

AGB's



Vertragsabschluss

- Mit der Buchung, die mündlich, schriftlich, telefonisch, über das Internet oder per E-Mail erfolgen kann, bietet der Gast dem Beherbergungsbetrieb den Abschluss eines Vertrages verbindlich an. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Ferienwohnung bestellt oder zugesagt worden ist. Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Gastes durch die schriftliche Buchungsbestätigung des Beherbergungsbetriebes zustande. Falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich ist, gilt dass diese bereitgestellt worden ist.
- Nach der von uns gesendeten Buchungsbestätigung und Rechnung ist die Buchung verbindlich und wir bitten sie innerhalb von 2 Wochen eine Anzahlung in Höhe von 200,00€ zu leisten. Der Restbetrag ist dann bei Anreise bar zu bezahlen oder Sie überweisen den noch fehlenden Betrag vor Ihrer Anreise auf das angegebene Konto.
- Eine Weitergabe der gemieteten Wohnung an Dritte ist nicht gestattet.

Kurkarte

- Der örtliche Kurbeitrag wird bei der Übergabe der Unterkunft mit Aushändigung der Kurkarten fällig. Dieser Beitrag ist nicht im Mietpreis enthalten und wird zusätzlich berechnet:
Kinder von 6 – 16 Jahren 1,30 € pro Nacht;
Erwachsene ab 17 Jahre 2,60 € pro Nacht.

WLAN

- Kostenloses WLAN
- Die Zugangsdaten dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden und diese stehen nur im Buchungszeitraum als kostenlose Serviceleistung zur Verfügung.
- Ihre Geräte sind von Ihnen mit einer geeigneten Virensoftware zu schützen

- Sie müssen für alle Kosten aufkommen, die durch rechtswidrige Verwendung des WLANs oder durch Nutzung von kostenpflichtigen Dienstleistungen entstehen.
Des Weiteren ist es nicht erlaubt rechtswidrige Inhalte zu nutzen oder zu verbreiten.
- Das WLAN darf nicht benutzt werden um Spam zu versenden und es müssen die geltenden Jugendschutzvorschriften eingehalten werden.

Preise und Bezahlung

- **Hauptsaison**

von Mitte Mai bis Mitte Oktober, sowie zu Ostern, Weihnachten und Silvester:
140,00 € für 2 Personen pro Nacht zzgl. Kurtaxe;
jede weitere Person (ab 4 Jahren) zzgl. 15,00 € pro Nacht + Kurtaxe

- **Nebensaison**

alle Reisezeiträume außerhalb der Hauptsaison:
120,00 € für 2 Personen pro Nacht zzgl. Kurtaxe;
jede weitere Person (ab 4 Jahren) zzgl. 15,00 € pro Nacht + Kurtaxe

- Nach der von uns gesendeten Buchungsbestätigung und Rechnung ist die Buchung verbindlich und wir bitten sie innerhalb von 2 Wochen eine Anzahlung in Höhe von 200,00 € zu leisten. Der Restbetrag ist dann bei Anreise bar zu bezahlen oder Sie überweisen den noch fehlenden Betrag vor Ihrer Anreise auf das angegebene Konto.
- Der Reisepreis beinhaltet Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher, Endreinigung, Wasser und Energiekosten.
- Ein Kurzaufenthaltszuschlag von einmalig 70,00 € wird bei unter 7 Übernachtungen berechnet.
- Zahlungen in Fremdwährungen sind nicht möglich.
- Eine Kartenzahlung ist nicht möglich.

Sachschäden

- Falls an Einrichtungsgegenständen Schäden entstehen sollten, setzen Sie sich bitte umgehend mit uns in Verbindung. Schäden müssen direkt an uns bezahlt werden, da wir keine Abrechnung mit Ihrer Haftpflichtversicherung vornehmen. Der Schadenverursacher ist der Schuldner.
- In Ausgussbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, schädliche Flüssigkeiten, Damen Hygieneartikel und ähnliches gegeben werden. Treten wegen Nichtbeachtung dieser Bestimmungen Verstopfungen oder Schäden in den Abwasserrohren auf, so trägt der Verursacher die Kosten der Instandsetzung.

Stornierung und Reiserücktritt

- Sollten Sie aus irgendwelchen Gründen Ihre Reise vorzeitig beenden, ist die Rückerstattung des Reisepreises nicht möglich. Natürlich bekommen Sie den bereits bezahlten ortsüblichen Kurbeitrag rückerstattet.
- Falls sie Ihre Reise aus irgendeinem Grund nicht antreten können, lassen Sie uns dies möglichst bald wissen. So können wir versuchen, die Ferienwohnung anderweitig zu vermieten und Ihnen somit Kosten ersparen. Stornokosten in Höhe von 90% des Reisepreises fallen an, falls wir die Wohnung nicht weitervermieten können.
- Um bei Stornierungen oder bei Abbruch Ihres Urlaubs möglichst keine finanziellen Unannehmlichkeiten zu haben, empfehlen wir dringend zum Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Hausordnung

- Unsere Ferienwohnung ist eine Nichtraucherwohnung. Im Außenbereich (am Balkon) ist das Rauchen gestattet.
- In unserer Wohnung sind keine Tiere erlaubt.
- Wir bitten Sie auf unsere Umwelt zu achten und deshalb wird bei uns der Müll getrennt. Biomüll (schwarze Tonne mit braunem Deckel) – alle kompostierbaren Lebensmittel/Papiertüten, auch gekochte Lebensmittel, Papier (blaue Tonne), Glas (Kiste), Kunststoffe (gelber Sack) und Restmüll (schwarze Tonne). Die jeweiligen Behälter befinden sich in der 3. Garage und werden Ihnen von uns gezeigt.